

Vodovodní přípojka:

- je samostatná stavba tvořená úsekem potrubí od odbočení z vodovodního řadu k fakturačnímu vodoměru
- odbočení z vodovodního řadu společně s uzávěrem je součástí vodovodního řadu
- součástí vodovodní přípojky je zemní zákopová souprava s uzávěrem, která je osazena za odbočením
- **přípojení přípojky na vodovodní řad provádí pouze provozovatel**
- vodovodní přípojku zřizuje na své náklady majitel přípojky (tj. majitel připojované nemovitosti)
- pro každou nemovitost se zřizuje samostatná vodovodní přípojka včetně vodoměrné sestavy
- odběratel nesmí přímo spojovat vnitřní vodovod připojený na veřejný vodovod s potrubím zásobovaným z jiného zdroje
- **nesmí dojít k mísení pitného a užitkového vodovodu dle zákona 274/2001 Sb. § 11 (2)**
- odběratel musí dodržet podmínky připojení a umístění fakturačního vodoměru
- veřejná část vodovodní přípojky bude provedena z dvouvrstvého potrubí z PE100 RC
- **fakturační vodoměr je umístěn v závislosti na délce vodovodní přípojky v objektu nebo ve vodoměrné šachtě – 10 m od místa napojení na vodovodní řad**
- vodoměrná šachta musí mít min. rozměr 900 x 1200 cm (DN 1000)
- **součástí projektové dokumentace musí být výpočet potřeby pitné vody pro napojovanou nemovitost případně požadavek na požární vodu**
- **při křížení se stokou nebo jiným potrubím dopravujícím zdraví škodlivé látky musí být přípojka vody uložena nad kanalizačním potrubím Zákon č. 274/2001 Sb. §12 odst.2** „Stoky pro odvádění odpadních vod, s výjimkou dešťových stok, jakož i kanalizační přípojky musí být při souběhu a křížení uloženy hlouběji než vodovodní potrubí pro rozvod pitné vody. Výjimku může povolit vodoprávní úřad za předpokladu, že bude provedeno takové technické opatření, které zamezí možnosti kontaminace pitné vody vodou odpadní, a to při běžném provozu i v případě poruchy kanalizace“.

Kanalizační přípojka:

- **přípojení přípojky na kanalizační řad provádí pouze provozovatel**
- kanalizační přípojku zřizuje na své náklady majitel přípojky (tj. majitel připojované nemovitosti)
- vypouštěné odpadní vody do veřejné kanalizace musí být trvale v souladu s Kanalizačním řádem města či obce, kde se připojovaná nemovitost nachází
- v lomových bodech kanalizační přípojky doporučujeme osadit revizní šachtu pro možnost provádění udržovacích prací na přípojce
- bude provedena dle ČSN 75 6101 (spád, zaústění do RŠ nebo přímo do stoky)
- **veřejná část přípojky bude provedena z materiálu UltraRib2, plnostěnné PP případně kamenina**
- v případě napojení přípojky do stoky naostro osadit na hraně pozemku revizní šachtu DN 400
- kanalizační přípojka musí být dle Zákona č. 274/2001 Sb. § 12 při křížení s vodovodním potrubím uložena hlouběji - **Zákon č. 274/2001 Sb. §12 odst.2** „Stoky pro odvádění odpadních vod, s výjimkou dešťových stok, jakož i kanalizační přípojky musí být při souběhu a křížení uloženy hlouběji než vodovodní potrubí pro rozvod pitné vody. Výjimku může povolit vodoprávní úřad za předpokladu, že bude provedeno takové technické opatření, které zamezí možnosti kontaminace pitné vody vodou odpadní, a to při běžném provozu i v případě poruchy kanalizace“.
- **z projektové dokumentace musí být zřejmé řešení odvádění dešťových vod z objektu případně pozemku**

Pro napojení je nutné:

- získání vstupních informací na odd. technické dokumentace a projednání možností zřízení přípojek vody nebo kanalizace
- předložení projektové dokumentace na přípojky k odsouhlasení na odd. technické dokumentace pro možnost vydání souhlasu k napojení. Dokumentace se předkládá před zahájením řízení na příslušném stavebním úřadě. Projektovou dokumentaci požadujeme předložit v elektronické podobě ve formátu PDF. Bude použito pouze pro vnitřní potřebu VODÁRNY SOKOLOVSKO s.r.o. k posouzení a odsouhlasení napojení nemovitosti na sítě ve správě naší společnosti.
PD obsahuje: technickou zprávu/výpočet požadovaného množství pitné vody, v případě potřeby množství požární vody/, situace se zákresem stávajících sítí a nově navržených přípojek, zakres do katastrální situace, podélný profil, skladba napojení na vodovodní řad, skladba a umístění vodoměrné sestavy, vodoměrná šachta nebo půdorys podlaží, kde bude sestava umístěna
- po odsouhlasení podmínek napojení a technické dokumentace je možné zažádat o stavební povolení
- po vydání stavebního povolení (územního souhlasu) může dojít k realizaci přípojek, při níž provede příslušné provozní středisko napojení vodovodní přípojky, osazení fakturačního vodoměru, kontrolu napojení kanalizační přípojky před záhozem, kontrolu uložení přípojek před záhozem, popř. tlakovou zkoušku
- **před napojením přípojek se stavebník dostaví na odd. technické dokumentace k uzavření odběrného místa a přidělení evidenčního listu přípojek** (doloží doklad o vlastnictví připojované nemovitosti nebo pozemku (výpis z katastru nemovitosti)
- následně kontaktuje příslušné provozní středisko, které provede napojení přípojek a osazení fakturačního vodoměru
- při realizaci přípojek vyplní stavebník s pracovníkem provozu evidenční list přípojky, který mu bude přidělen a spolu s ním odevzdá provoznímu středisku geodetické zaměření přípojek
- po splnění těchto požadavků bude se stavebníkem (majitelem připojované nemovitosti, pozemku) uzavřena smlouva na dodávku vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací ve správě VODÁRNY SOKOLOVSKO, s. r. o.

Napouštění bazénů:

- do 20 m³ - 0,2 l/s cca 24 hod
- do 35 m³ - 0,2 l/s cca 48 hod
- do 60 m³ - 0,23 l/s cca 72 hod
- do 80 m³ - 0,23 l/s cca 96 hod

Vodovod nebo kanalizace na pozemku stavebníka:

- z hlediska provozování vodovodů a kanalizace, nacházejících se na parcele, požadujeme pro provozování a případné poruchy a následné odstranění závad na zařízení umožnit přístup pracovníků naší společnosti na dotčenou parcelu. Rovněž požadujeme pro přístup mechanizační techniky vykonávající opravné práce rozebíratelné oplocení, popřípadě vrata v šířce min. 3 m
- majitel parcely, na které se nachází zařízení ve správě naší společnosti je povinen respektovat vodohospodářské zařízení včetně vstupu na parcelu dle zákona č.274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích §7.

VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o.

Jiřího Dimitrova 1619, 356 01 Sokolov

T: 703 464 464 E: info@vodasok.cz

IČ: 08303088 DIČ: CZ 08303088

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl C,

Vložka 38016 u Krajského soudu v Plzni

www.vodasok.cz

Oplocení pozemku, kde vede vodohospodářské zařízení:

Oplocení pozemku musí být v místě křížení s vodovodním řadem provedeno jako lehké rozebíratelné bez podezdívky. Sloupky oplocení musí být umístěny mimo ochranné pásmo zařízení.

Využití dešťových vod v domácnosti:

- v případě využití dešťových vod v domácnosti musí odběratel zajistit samostatný rozvod užitkové vody, nesmí dojít k mísení pitného a užitkového vodovodu dle Zákona 274/2001 Sb. § 11 ods.2 (*Potrubí vodovodu pro veřejnou potřebu včetně jeho přípojek a na ně napojených vnitřních rozvodů nesmí být propojeno s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu.*)
- **při využití dešťových vod v domácnosti odběratel tuto skutečnost nahlásí na Zákaznickém oddělení – uzavírání smluv a množství využitých dešťových vod pro domácnost bude účtováno metodou: stočné ve výši 125 % vodného.**

Obchodní podmínky:

pro uzavření smlouvy na dodávku pitné vody a vypouštění odpadních vod je nutné:

- založení odběrného místa
- odevzdání potvrzeného evidenční listu přípojky (od montéra provádějícího osazení VDM nebo napojení přípojek) o splnění technických požadavků VODÁRNY SOKOLOVSKO s.r.o. včetně převzetí veřejné části přípojky před zásypem
- doklad o vlastnictví připojované nemovitosti nebo pozemku (výpis z katastru nemovitostí)
- geodetické zaměření nově budovaných přípojek
- po splnění těchto požadavků bude se stavebníkem (majitelem připojované nemovitosti, pozemku) uzavřena smlouva na dodávku vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací ve správě VODÁRNY SOKOLOVSKO s. r. o.

Parkoviště:

V případě, že je parkoviště navrženo z drenážní (zatravnovací) dlažby do pískového lože, doporučujeme eliminovat případné úniky ropných látek umístěním netkané textilie (např. NTRF s certifikací na sorpci ropných látek). Textilie bude umístěna pod štěrkové vrstvy a bude sloužit rovněž ke stabilizaci pláně.

Prodlužování řadů V+K:

Nově vybudovaný vodovodní řad a splašková kanalizace budou po zkolaudování předány do majetku města, obce. V případě, že vybudované sítě nebudou vloženy do majetku města, tak se na vlastníka vodovodu a kanalizace vztahují práva a povinnosti dle Zákona č.274/2001 Sb.

VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o.

Jiřího Dimitrova 1619, 356 01 Sokolov

T: 703 464 464 E: info@vodasok.cz

IČ: 08303088 DIČ: CZ 08303088

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl C,

Vložka 38016 u Krajského soudu v Plzni

www.vodasok.cz